



# **Geschäftsbericht 2019**

**bassersdorf x aktiv ag**  
**Grindelstrasse 20**  
**8303 Bassersdorf**

## **Inhalt**

- 1. Jahresrechnung**
  - 1.1 Bilanz**
  - 1.2 Erfolgsrechnung**
  - 1.3 Anhang**
- 2. Antrag Gewinnverwendung**
- 3. Bericht der Revisionsstelle**

# 1. Jahresrechnung

## 1.1 Bilanz

### 1.1.1 Aktiven

<b>Aktiven</b>	Beträge in CHF	Anhang	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Umlaufvermögen</b>				
Flüssige Mittel		A	1'086'006.49	1'179'002.28
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		B	131'686.15	45'250.18
Übrige kurzfristige Forderungen			12'269.05	-14'586.50
Vorräte		C	51'330.93	48'917.48
Aktive Rechnungsabgrenzungen			51'318.70	41'859.76
<b>Total Umlaufvermögen</b>			<b>1'332'611.32</b>	<b>1'300'443.20</b>
<b>Anlagevermögen</b>				
Sachanlagen		D	268'709.60	246'816.10
<b>Total Anlagevermögen</b>			<b>268'709.60</b>	<b>246'816.10</b>
<b>Total Aktiven</b>			<b>1'601'320.92</b>	<b>1'547'259.30</b>

## 1.1 Bilanz

### 1.1.2 Passiven

Passiven	Beträge in CHF	Anhang	31.12.2019	31.12.2018
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		E	167'468.50	191'400.67
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten			33'837.53	37'130.81
Passive Rechnungsabgrenzungen		F	296'188.10	280'782.25
Kurzfristige Rückstellungen		G	34'182.92	47'298.33
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>			<b>531'677.05</b>	<b>556'612.06</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>				
Übrige langfristige Verbindlichkeiten (Kartendepots)			59'550.00	64'140.00
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>			<b>59'550.00</b>	<b>64'140.00</b>
<b>Eigenkapital</b>				
Aktienkapital		H	426'000.00	426'000.00
Gesetzliche Gewinnreserve			25'850.00	21'850.00
Freiwillige Gewinnreserven				
° Freie Gewinnreserve			59'200.00	51'200.00
° Gewinnvortrag			427'057.24	360'612.54
° Jahresgewinn			83'986.63	78'444.70
Eigene Aktien		I	-12'000.00	-11'600.00
<b>Total Eigenkapital</b>			<b>1'010'093.87</b>	<b>926'507.24</b>
<b>Total Passiven</b>			<b>1'601'320.92</b>	<b>1'547'259.30</b>

## 1.2 Erfolgsrechnung

	Beträge in CHF	Anhang	2019	2018
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen		J	2'613'608.33	2'824'598.52
Subventionen Bäder			433'600.00	433'600.00
Material- und Warenaufwand			-299'163.50	-307'518.63
Personalaufwand			-1'471'556.94	-1'557'922.00
Übriger betrieblicher Aufwand		K	-1'096'028.73	-1'208'485.93
Abschreibungen			-68'948.00	-79'964.64
<b>Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern</b>			<b>111'511.16</b>	<b>104'307.32</b>
Finanzaufwand und Finanzertrag			-4'988.53	-4'208.91
<b>Betriebliches Ergebnis vor Steuern</b>			<b>106'522.63</b>	<b>100'098.41</b>
Ausserordentlicher oder periodenfremder Ertrag			-	149.29
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>			<b>106'522.63</b>	<b>100'247.70</b>
Direkte Steuern			-22'536.00	-21'803.00
<b>Jahresgewinn</b>			<b>83'986.63</b>	<b>78'444.70</b>

## 1.3 Anhang

### 1.3.1 Allgemeines

Die bassersdorf x aktiv ag ist eine Aktiengesellschaft mit Sitz in Bassersdorf, gegründet am 21. Oktober 2004. Sie ist eine Betriebsgesellschaft, die keine eigenen Immobilien besitzt.

### 1.3.2 Grundsätze der Rechnungslegung

Die vorliegende Jahresrechnung wurde in Übereinstimmung mit den Bestimmungen über die kaufmännische Buchführung des Schweizerischen Obligationenrechts (Art. 957 ff. OR) erstellt.

### 1.3.3 Anmerkungen zur Jahresrechnung

#### A Flüssige Mittel

<b>Flüssige Mittel</b>	<b>CHF</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Raiffeisenbank Kontokorrente und Kasse		393'443.62	566'432.63
Kontokorrent ZKB		499'851.95	299'899.95
Postfinance Kontokorrent		192'710.92	312'669.70
<b>Total Flüssige Mittel</b>		<b>1'086'006.49</b>	<b>1'179'002.28</b>

#### B Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Der Anteil der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber der Gemeinde Bassersdorf betrug am 31. Dezember 2019 CHF 19'116.95 und am 31. Dezember 2018 CHF 9'955.05.

## C Vorräte

Der Heizölvorrat in der bxa-Sportanlage wird nach der Methode des gewichteten Durchschnitts ermittelt.

Auf den Vorräten der Gastronomiebetriebe wird pauschal eine Wertberichtigung von 10% vorgenommen.

<b>Vorräte</b>	CHF	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Heizöl		26'870.68	24'410.98
Vorräte Restaurant und Freibadkiosk		24'460.25	24'506.50
<b>Total Vorräte</b>		<b>51'330.93</b>	<b>48'917.48</b>

## D Anlagevermögen

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungskosten oder zu Herstellungskosten abzüglich der betriebswirtschaftlich notwendigen Abschreibungen bilanziert.

Die planmässigen Abschreibungen basieren auf folgenden Abschreibungsmethoden:

<b>Sachanlagen</b>	<b>Methode</b>
Mobiliar, Einrichtungen, Maschinen, Fahrzeuge	12.5% linear
EDV-Anlagen	50.0% linear

Es können zusätzliche Abschreibungen vorgenommen werden, die zur Bildung von stillen Reserven führen.

## E Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Der Anteil der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber der Gemeinde Bassersdorf betrug am 31. Dezember 2019 CHF 104'305.50 und am 31. Dezember 2018 CHF 100'916.50.

## F Passive Rechnungsabgrenzungen

<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	CHF	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Salärabwicklung		54'087.60	60'128.70
Vorausbezahlte Abonnemente		186'271.55	190'111.15
Diverse passive Rechnungsabgrenzungen		55'828.95	30'542.40
<b>Total passive Rechnungsabgrenzungen</b>		<b>296'188.10</b>	<b>280'782.25</b>

## G Kurzfristige Rückstellungen

Rückstellung	CHF	31.12.2019	31.12.2018
Erneuerungsfonds Bäder		14'017.13	4'017.13
Steuerrückstellungen		7'372.70	8'799.50
Diverse		12'793.09	34'481.70
<b>Total kurzfristige Rückstellungen</b>		<b>34'182.92</b>	<b>47'298.33</b>

Es können Rückstellungen gebildet werden, die zur Bildung stiller Reserven führen.

## H Aktienkapital

### Aktien der Gemeinde Bassersdorf

Anzahl, Nennwert	CHF	31.12.2019	31.12.2018
10'000 Namenaktien à 10.00 (Stimmrechtsaktien)		100'000.00	100'000.00
1'500 Namenaktien à 100.00		150'000.00	150'000.00

Die Gemeinde Bassersdorf verfügt über einen Anteil von 58.69% am Aktienkapital bzw. 86.73% am Stimmrecht.

### Aktien Dritter

Anzahl, Nennwert	CHF	31.12.2019	31.12.2018
1'760 Namenaktien à 100.00		176'000.00	176'000.00

## I Eigene Aktien

### Eigene Aktien der bassersdorf x aktiv ag (Namenaktien à CHF 100.00)

	Anzahl 2019	CHF 2019	Anzahl 2018	CHF 2018
01.01.	116	11'600.00	72	7'200.00
31.12.	120	12'000.00	116	11'600.00

Transaktionen erfolgen zum Nennwert.

## J Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen

Geschäftsbereich	CHF	2019	2018
Sportanlage		992'505.46	985'397.89
Restaurant		749'262.92	760'903.57
Fitness		319'993.62	333'332.94
Hallenbad		153'810.93	294'139.71
Freibad		170'593.43	174'115.17
Freibadkiosk		178'112.12	185'354.21
Schwimmschule		31'858.20	64'211.60
Aquafitness		17'471.65	27'143.43
<b>Total Nettoerlöse</b>		<b>2'613'608.33</b>	<b>2'824'598.52</b>



## K Übriger betrieblicher Aufwand

Aufwand nach Arten	CHF	2019	2018
Mietaufwand		340'127.50	343'828.50
Baulicher Unterhalt		184'425.35	199'519.00
Unterhalt und Reparaturen Maschinen und Geräte		81'241.72	77'354.74
Energie und Wasser		231'979.65	269'610.37
Betriebskosten und Verbrauchsmaterial		128'020.31	154'793.66
Werbung und PR		43'365.22	70'287.60
Diverser übriger betrieblicher Aufwand		86'868.98	93'092.06
<b>Total übriger betrieblicher Aufwand</b>		<b>1'096'028.73</b>	<b>1'208'485.93</b>

### 1.3.4 Weitere Anmerkungen

Auf Angaben bei Nichtzutreffen von Sachverhalten (sog. Negativaussagen) wird verzichtet.

#### Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über 50.

#### Mietverpflichtungen

Die bassersdorf x aktiv ag hat einen Mietvertrag für die bxa-Sportanlage abgeschlossen, der bis zum 31. Dezember 2023 dauert.

Daraus bestehende Mietverpflichtungen (CHF):

Bis 1 Jahr	228'500.00
Weitere 3 Jahre (Ablauf Vertragsdauer)	685'500.00
<b>Total</b>	<b>914'000.00</b>

Präsident des Verwaltungsrates



Josef Feierabend

bxa-Geschäftsführer



Roland Wittmann

## 2. Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinns

	Beträge in CHF	2019	2018
Vortrag des Vorjahres		427'057.24	360'612.54
Jahresgewinn		83'986.63	78'444.70
<b>Bilanzgewinn</b>		<b>511'043.87</b>	<b>439'057.24</b>
Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserve		-5'000.00	-4'000.00
Zuweisung an freie Gewinnreserve		-10'000.00	-8'000.00
<b>Vortrag auf neue Rechnung</b>		<b>496'043.87</b>	<b>427'057.24</b>

### 3. Bericht der Revisionsstelle



Tel. +41 44 444 35 55  
Fax +41 44 444 35 35  
www.bdo.ch

BDO AG  
Schiffbaustrasse 2  
8031 Zürich

#### Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der

#### bassersdorf x aktiv ag, Bassersdorf

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der bassersdorf x aktiv ag für das am 31.12.2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Zürich, 27. März 2020

BDO AG



Rico Zindel

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte



ppa. Nils Müller

Zugelassener Revisionsexperte